



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ПОЖАРЕВАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за имовинско – правне послове

Број: 07-465-105/2022

Датум: 25.08.2022. године

П О Ж А Р Е В А Ц

Дринска број 2.

Градска управа Града Пожаревца, Одељење за имовинско - правне послове, у поступку експропријације непокретности, по предлогу „Коридори Србије“ ДОО Београд, ул. Краља Петра бр. 21, број 07-465-105/2022 од 27. априла 2022. године, на основу члана 48. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 - аутентично тумачење) и члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“, бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ПОСТАВЉА СЕ Милорадовић Будимир, дипл. прав. из Пожаревца, ул. Чеде Васовића бр. 6/7, Пожаревац, за привременог заступника странци: пок. Јанковић Живославки, бившој из Братинца, имаоцу права приватне својине према Листу непокретности број 875 КО Бубушинац, ради заштите њених права и интереса у поступку експропријације непокретности и то дела катастарске парцеле број 2841 К.О. Бубушинац, у површини од 01 а 85 м², ради изградње државног пута ЈБ реда, Ауто-пут Е-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Грађиште – Голубац, сагласно Уредби о утврђивању просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута ЈБ реда, Ауто-пут Е-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Грађиште – Голубац, („Службени гласник РС“, бр. 7/21), а на основу Решења о утврђивању јавног интереса за експропријацију, односно административни пренос непокретности, које је донела Влада Републике Србије, 05 број 465-2369/2021 од 25. марта 2021. године, које је објављено у „Службеном гласнику РС“, бр. 30/21, којим је утврђен јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности - земљишта и објекта на земљишту, из разлога што првостепени орган није био у могућности пронаћи странку, а због хитности поступка.

2. Привремени заступник ће обављати своју дужност почев од дана пријема овог решења, па све док за то постоје законски услови, односно док сопственик сам не узме учешће у поступку или не одреди пуномоћника односно не одреди заступника у управној ствари из тачке 1. овог решења.

3. Жалба против овог решења не одлаже његово извршење.

4. Трошкови привременог заступања странке падају на терет предлагача.

О б р а з л о ж е њ е

Пред Градском управом Града Пожаревца, Одељења за имовинско - правне послове, у току је поступак експропријације непокретности, и то дела катастарске парцеле број 2841 К.О. Бубушинац, у површини од 01 ара 85 м², ради изградње државног пута ЈБ реда, Ауто-пут Е-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Грађиште – Голубац, сагласно Уредби о утврђивању просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута ЈБ реда, Ауто-пут Е-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Грађиште – Голубац, („Службени гласник РС“, бр. 7/21), а на основу Решења о утврђивању јавног интереса за експропријацију, односно административни пренос непокретности, које је донела Владе Републике Србије, 05 број 465-2369/2021 од 25. марта 2021. године, које је објављено у „Службеном гласнику РС“, бр. 30/21.

Одељење за имовинско-правне послове Градске управе Града Пожаревца, је дана 17.05.2022. године послало позив за рочиште и упознавање са предметом за датум 25.05.2022. године, сопственику предметне парцеле Јанковић Живославки из Братинца, која је наведена као власник поменуте парцеле према Листу непокретности број 875 КО Бубушинац. Позив је примио унук сопственика, а увидом у матичну књигу умрлих утврђено је да је сопственик непокретности Јанковић Живославка преминула. Дописом Основног суда у Пожаревцу, У. Бр. 330/2022 од 02.08.2022. године наведено је да није покренут нити вођен оставински поступак иза покојне Јанковић Живославке из Братинца. Из разлога што без окончане оставинске расправе, првостепени орган није у могућности одредити тренутне сопственике предметне парцеле, те се за Јанковић Живославку, односно њене евентуалне наследнике, поставља привремени заступник Милорадовић Будимир, дипл. прав. из Пожаревца, ул. Чеде Васовића бр. 6/7, Пожаревац.

У току поступка, увидом у Податке о имаоцима права, катастарским ознакама, површини, врсти и култури земљишта за које се у конкретном случају предлаже експропријација, Одељење за имовинско – правне послове Градске управе Града Пожаревца утврдило је на основу увида у Лист непокретности 875 КО Бубушинац, да је катастарска парцела број 2841 КО Бубушинац, укупне површине 1263 м², експроприше се део од 01 а 85 м², у власништву Јанковић Живославке из Братинца.

Наиме, одредбом члана 48. Закона о општем управном поступку, прописано је да се странци, чије је боравиште или пребивалиште непознато, а нема пуномоћника, поставља привремени заступник, све под условом да је ствар хитна, а поступак мора да се спроведе, и ставом 3. истог члана прописано је да орган решењем поставља привременог заступника странци, када радња не трпи одлагање, а странка, њен законски заступник, овлашћени представник или пуномоћник не могу бити благовремено позвани да присуствују радњи. Ставом 7. предвиђено је да привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен, а ставом 8. жалба изјављена против решења којим се поставља привремени заступник не одлаже извршење решења.

Одредбом члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, прописано да лицу које је преминуло, а за које није спроведен оставински поступак, орган који води поступак експропријације поставиће том лицу привременог заступника.



Одредбама члана 136. Закона о општем управном поступку, прописано је да се решењем одлучује о праву, обавези или правном интересу странке, као и да се решење доноси и у другим случајевима који су овим законом одређени.

С обзиром на напред утврђено чињенично стање, као и чињеницу да се ради о поступку експропријације која се води у јавном интересу и који је потребно хитно спровести, а како су овом органу непознати правни следбеници, односно потенцијални наследници Јанковић Живославке, на катастарској парцели број 2841 КО Бубушинац, у површини од 01 ара 85 м², одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије – Сектор за имовинско-правне послове, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема овог решења. Жалба се подноси преко овог органа.

Обрађивач
Снежана Вујчић
Снежана Вујчић, правник

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Драгана Живановић
Драгана Живановић, дипл. прав.

Решење доставити:

1. „Коридори Србије“ ДОО Београд, ул. Краља Петра бр. 21,
2. Милорадовић Будимиру, дипл. прав. из Пожаревца, ул. Чеде Васовића 6/7, 12000 Пожаревац,
3. Архиву Градске управе Града Пожаревца;
4. објавити на интернет страници Градске управе Града Пожаревца,
5. објавити на огласној табли Градске управе Града Пожаревца.