



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ПОЖАРЕВАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за имовинско – правне послове

Број: 07-465-477/2022

Датум: 15.09.2022. године

ПОЖАРЕВАЦ

Градска управа Града Пожаревца, Одељење за имовинско - правне послове, у поступку експропријације непокретности, по предлогу „Коридори Србије“ ДОО Београд, ул. Краља Петра бр. 21, број 07-465-477/2022 од 01. јуна 2022. године, на основу члана 48. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 - аутентично тумачење) и члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“, бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ПОСТАВЉА СЕ Стефан Марјановић, дипл. прав. из Пожаревца, ул. Цане Бабовић бр. 35, Пожаревац, за привременог заступника правним следбеницима односно потенцијалним наследницима, странци: пок. Живановић (Радомир) Милади (у листу непокретности број 9290 КО Пожаревац ималац права на парцели је уписана са презименом Цвејић, док је по подацима матичне службе утврђено да је приликом склапања брака промењено у Живановић), бившој из Ћириковца, имаоца права приватне својине са уделом 1/2 према Листу непокретности број 9290 КО Пожаревац, ради заштите њихових права и интереса у поступку експропријације непокретности и то дела катастарске парцеле број 3383/1 К.О. Пожаревац, у површини од 3 а 81 м², ради изградње државног пута ІБ реда, Ауто-пут Е-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, сагласно Уредби о утврђивању просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута ІБ реда, Ауто-пут Е-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, („Службени гласник РС“, бр. 7/21), а на основу Решења о утврђивању јавног интереса за експропријацију, односно административни пренос непокретности, које је донела Влада Републике Србије, 05 број 465-3405/2022 од 28. априла 2022. године, које је објављено у „Службеном гласнику РС“, бр. 51/22, којим је утврђен јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности - земљишта и објеката на земљишту, из разлога што првостепени орган није био у могућности пронаћи странку, а због хитности поступка.

2. ПОСТАВЉА СЕ Стефан Марјановић, дипл. прав. из Пожаревца, ул. Цане Бабовић бр. 35, Пожаревац, за привременог заступника правним следбеницима односно потенцијалним наследницима, странци: пок. Микић (Младен) Сави, бившем из Пожаревца, имаоца права приватне својине са уделом 1/2 према Листу непокретности број 9290 КО Пожаревац, ради заштите њихових права и интереса у поступку експропријације непокретности и то дела катастарске парцеле број 3383/1 К.О. Пожаревац, у површини од 3 а 81 м², ради изградње државног пута ІБ реда, Ауто-пут Е-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште –

Голубац, сагласно Уредби о утврђивању просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута IB реда, Ауто-пут Е-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, („Службени гласник РС“, бр. 7/21), а на основу Решења о утврђивању јавног интереса за експропријацију, односно административни пренос непокретности, које је донела Влада Републике Србије, 05 број 465-3405/2022 од 28. априла 2022. године, које је објављено у „Службеном гласнику РС“, бр. 51/22, којим је утврђен јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности - земљишта и објеката на земљишту, из разлога што првостепени орган није био у могућности пронаћи странку, а због хитности поступка.

3. Привремени заступник ће обављати своју дужност почев од дана пријема овог решења, па све док за то постоје законски услови, односно док правни следбеници односно потенцијални наследници, сами не узму учешће у поступку или не одреде пуномоћника односно не одреде заступника у управној ствари из тачке 1. и 2. овог решења.

4. Жалба против овог решења не одлаже његово извршење.

5. Трошкови привременог заступања странака падају на терет предлагача.

Образложење

Пред Градском управом Града Пожареваца, Одељења за имовинско - правне послове, у току је поступак експропријације непокретности, и то дела катастарске парцеле број 3383/1 К.О. Пожаревац, у површини од 3 а 81 м², ради изградње државног пута IB реда, Ауто-пут Е-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, сагласно Уредби о утврђивању просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута IB реда, Ауто-пут Е-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, („Службени гласник РС“, бр. 7/21), а на основу Решења о утврђивању јавног интереса за експропријацију, односно административни пренос непокретности, које је донела Влада Републике Србије, 05 број 465-3405/2022 од 28. априла 2022. године, које је објављено у „Службеном гласнику РС“, бр. 51/22.

У току поступка, увидом у Податке о имаоцима права, катастарским ознакама, површини, врсти и култури земљишта за које се у конкретном случају предлаже експропријација, Одељење за имовинско – правне послове Градске управе Града Пожареваца утврдило је на основу увида у Лист непокретности 9290 КО Пожаревац, да је катастарска парцела број 3383/1 КО Пожаревац, укупне површине 384 м², експроприше се део од 3 а 81 м² у власништву Микић (Младен) Сава и Цвејић Миладе са уделом од по 1/2.

На рочиште писменом је позвана сопственик Цвејић Милада из Ћириковца. На враћеној повратници за Цвејић Миладу стоји напомена овлашћеног ПТТ достављача да је прималац преминуо. На основу дописа Основног суда у Пожаревцу поднеском од 18.08.2022. године утврђено је да за пок. Цвејић (Радомир) Миладом, у периоду од 1995-2022. године, није покренут нити вођен оставински поступак. Како овом органу нису познати потенцијални наследници, односно правни следбеници пок. Цвејић (удато Живановић) Миладе из Ћириковца, имајући у виду хитност поступка, те се за пок. Живановић Миладу, односно њене евентуалне наследнике, поставља привремени заступник Стефан Марјановић, дипл. прав. из Пожареваца, ул. Цане Бабовић бр. 35, Пожаревац.

С обзиром да у Листу непокретности бр. 9290 КО Пожаревац сопственик Микић Сава уписан без адресе и других личних података, ово Одељење је од Полицијске управе Пожаревац затражило податак о пребивалишту односно боравишту Микић Саве. На

основу уверења Полицијске управе Пожаревац од 14.09.2022 утврђено је да Микић Сава није евидентиран у службеним евиденцијама ПУ Пожаревац. Одељење за имовинско правне послове Градске управе Града Пожареваца, увидом у податке матичне службе, утврдило је да је у матичну књигу умрлих која се води за матично подручје Пожаревац, под текућим бројем 298 за годину 1963, извршен упис смрти Микић Саве, од оца Микић Младена, са даном смрти 28.10.1963. године. Како овом органу нису познати потенцијални наследници, односно правни следбеници пок. Микић Саве из Пожареваца, имајући у виду хитност поступка, те се за пок. Микић Саву, односно његове евентуалне наследнике, поставља привремени заступник Стефан Марјановић, дипл. прав. из Пожареваца, ул. Цане Бабовић бр. 35, Пожаревац.

Наиме, одредбом члана 48. Закона о општем управном поступку, прописано је да се странци, чије је боравиште или пребивалиште непознато, а нема пуномоћника, поставља привремени заступник, све под условом да је ствар хитна, а поступак мора да се спроведе, и ставом 3. истог члана прописано је да орган решењем поставља привременог заступника странци, када радња не трпи одлагање, а странка, њен законски заступник, овлашћени представник или пуномоћник не могу бити благовремено позвани да присуствују радњи. Ставом 7. предвиђено је да привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен, а ставом 8. жалба изјављена против решења којим се поставља привремени заступник не одлаже извршење решења.

Одредбом члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, прописано је да је лице које је преминуло а за које није спроведен оставински поступак, орган који води поступак експропријације поставиће том лицу привременог заступника.

Одредбама члана 136. Закона о општем управном поступку, прописано је да се решењем одлучује о праву, обавези или правном интересу странке, као и да се решење доноси и у другим случајевима који су овим законом одређени.

С обзиром на напред утврђено чињенично стање, као и чињеницу да се ради о поступку експропријације која се води у јавном интересу и који је потребно хитно спровести, а како су овом органу непознати правни следбеници односно потенцијални наследници Живановић (рођ. Цвејић) Миладе из Ћириковца и Микић Саве из Пожареваца, на катастарској парцели број 3383/1 К.О. Пожаревац, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије – Сектор за имовинско-правне послове, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема овог решења. Жалба се подноси преко овог органа.

Обрађивач:

A. Veljković
Анита Вељковић, дипл. правник



РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Драгана Живановић
Драгана Живановић, дипл. прав.

Решење:

1. „Коридори Србије“ ДОО Београд, ул. Краља Петра бр. 21,
2. Привременом заступнику Стефану Марјановићу, дипл. прав. из Пожареваца, ул. Цане Бабовић бр. 35,
3. објавити на интернет страници Градске управе Града Пожареваца,
4. објавити на огласној табли Градске управе Града Пожареваца,
5. доставити у списима.