



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ПОЖАРЕВАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за имовинско – правне послове

Број: 07-465-629/2022

Датум: 07.09.2022. године

ПОЖАРЕВАЦ

Дринска број 2.

Градска управа Града Пожареваца, Одељење за имовинско - правне послове, у поступку експропријације непокретности, по предлогу „Коридори Србије“ ДОО Београд, ул. Краља Петра бр. 21, број 07-465-629/2022 од 28. јуна 2022. године, на основу члана 48. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 - аутентично тумачење) и члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“, бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ПОСТАВЉА СЕ Стефан Марјановић, дипл. прав. из Пожареваца, ул. Чеде Васовића бр. 80/15, Пожаревац, за привременог заступника правним следбеницима односно потенцијалним наследницима, странци: пок. Митић (Живан) Александру, бившем из Бубушинца, имаоца права приватне својине са уделом 1/2 према Листу непокретности број 489 КО Братинац, ради заштите њихових права и интереса у поступку експропријације непокретности и то дела катастарске парцеле број 1640 К.О. Братинац, у површини од 20 а 20 м², ради изградње државног пута IB реда, Ауто-пут Е-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, сагласно Уредби о утврђивању просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута IB реда, Ауто-пут Е-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, („Службени гласник РС“, бр. 7/21), а на основу Решења о утврђивању јавног интереса за експропријацију, односно административни пренос непокретности, које је донела Влада Републике Србије, 05 број 465-3405/2022 од 28. априла 2022. године, које је објављено у „Службеном гласнику РС“, бр. 51/22, којим је утврђен јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности - земљишта и објеката на земљишту, из разлога што првостепени орган није био у могућности пронаћи странку, а због хитности поступка.

2. ПОСТАВЉА СЕ Стефан Марјановић, дипл. прав. из Пожареваца, ул. Чеде Васовића бр. 80/15, Пожаревац, за привременог заступника правним следбеницима односно потенцијалним наследницима, странци: пок. Филиповић (Живан) Милораду, бившем из Бубушинца, имаоца права приватне својине са уделом 1/2 према Листу непокретности број 489 КО Братинац, ради заштите њихових права и интереса у поступку експропријације непокретности и то дела катастарске парцеле број 1640 К.О. Братинац, у површини од 20 а 20 м², ради изградње државног пута IB реда, Ауто-пут Е-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, сагласно Уредби о утврђивању просторног плана подручја посебне намене

инфраструктурног коридора државног пута IB реда, Ауто-пут E-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, („Службени гласник РС“, бр. 7/21), а на основу Решења о утврђивању јавног интереса за експропријацију, односно административни пренос непокретности, које је донела Влада Републике Србије, 05 број 465-3405/2022 од 28. априла 2022. године, које је објављено у „Службеном гласнику РС“, бр. 51/22, којим је утврђен јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности - земљишта и објеката на земљишту, из разлога што првостепени орган није био у могућности пронаћи странку, а због хитности поступка.

3. Привремени заступник ће обављати своју дужност почев од дана пријема овог решења, па све док за то постоје законски услови, односно док правни следбеници односно потенцијални наследници, сами не узму учешће у поступку или не одреде пуномоћника односно не одреде заступника у управној ствари из тачке 1. и 2. овог решења.

4. Жалба против овог решења не одлаже његово извршење.

5. Трошкови привременог заступања странке падају на терет предлагача.

Образложење

Пред Градском управом Града Пожареваца, Одељења за имовинско - правне послове, у току је поступак експропријације непокретности, и то дела катастарске парцеле број 1640 К.О. Братинац, у површини од 20 а 20 м², ради изградње државног пута IB реда, Ауто-пут E-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, сагласно Уредби о утврђивању просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута IB реда, Ауто-пут E-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, („Службени гласник РС“, бр. 7/21), а на основу Решења о утврђивању јавног интереса за експропријацију, односно административни пренос непокретности, које је донела Влада Републике Србије, 05 број 465-3405/2022 од 28. априла 2022. године, које је објављено у „Службеном гласнику РС“, бр. 51/22.

У току поступка, увидом у Податке о имаоцима права, катастарским ознакама, површини, врсти и култури земљишта за које се у конкретном случају предлаже експропријација, Одељење за имовинско – правне послове Градске управе Града Пожареваца утврдило је на основу увида у Лист непокретности 489 КО Братинац, да је катастарска парцела број 1640 КО Братинац, укупне површине 3081 м², експроприше се део од 20 а 20 м² у власништву Филиповић (Живан) Милорада и Митић (Живан) Александра са уделом од по 1/2.

На рочиште писменом су позвани сопственици Митић Александар из Бубушинца и Филиповић Милорад из Бубушинца. На враћеној повратници за Митић Александра стоји напомена овлашћеног ПТТ достављача да је прималац преминуо. Основни суд у Пожаревцу поднеком од 25.08.2022. године доставио је овом Одељењу Решење Општинског суда у Пожаревцу О.бр 606/99 од 18.11.1999 год којим се обуставља поступак расправљања заоставштине пок Александра Митића јер нема имовине подобне за наслеђивање. Из разлога што без окончане оставинске расправе за к.п.бр. 1640 К.О. Братинац, првостепени орган није у могућности одредити тренутне сопственике предметне парцеле, те се за пок. Александра Митића бившег из Бубушинца, односно његове евентуалне наследнике, поставља привремени заступник Стефан Марјановић, дипл. прав. из Пожареваца, ул. Чеде Васовића бр. 80/15, Пожаревац.

Увидом у матичну књигу умрлих, која се води за подручје Бубушинац, утврђено је да је сопственик Милорад Филиповић из Бубушинца преминуо. Историјски архив у

Пожаревцу је овом Органу доставио оверене фотокопије пронађеног предмета оставине Општинског суда Пожаревац О.бр.753/1980 на име Филиповић Милорад из Бубушинца. Увидом у достављено Решење утврђено је да к.п.бр. 1640 К.О. Братинац није ушла у састав заоставштине иза пок. Филиповић Милорада, бившег из Бубушинца. Из разлога што без окончане оставинске расправе за к.п.бр. 1640 К.О. Братинац, првостепени орган није у могућности одредити тренутне сопственике предметне парцеле, те се за пок. Филиповић Милорада бившег из Бубушинца, односно његове евентуалне наследнике, поставља привремени заступник Стефан Марјановић, дипл. прав. из Пожаревца, ул. Чеде Васовића бр. 80/15, Пожаревац

Наиме, одредбом члана 48. Закона о општем управном поступку, прописано је да се странци, чије је боравиште или пребивалиште непознато, а нема пуномоћника, поставља привремени заступник, све под условом да је ствар хитна, а поступак мора да се спроведе, и ставом 3. истог члана прописано је да орган решењем поставља привременог заступника странци, када радња не трпи одлагање, а странка, њен законски заступник, овлашћени представник или пуномоћник не могу бити благовремено позвани да присуствују радњи. Ставом 7. предвиђено је да привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен, а ставом 8. жалба изјављена против решења којим се поставља привремени заступник не одлаже извршење решења.

Одредбом члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, прописано је да је лице које је преминуло а за које није спроведен оставински поступак, орган који води поступак експропријације поставиће том лицу привременог заступника.

Одредбама члана 136. Закона о општем управном поступку, прописано је да се решењем одлучује о праву, обавези или правном интересу странке, као и да се решење доноси и у другим случајевима који су овим законом одређени.

С обзиром на напред утврђено чињенично стање, као и чињеницу да се ради о поступку експропријације која се води у јавном интересу и који је потребно хитно спровести, а како су овом органу непознати правни следбеници односно потенцијални наследници Митић Александра из Бубушинца и Филиповић Милорада из Бубушинца, на катастарској парцели број 1640 К.О. Братинац, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије – Сектор за имовинско-правне послове, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема овог решења. Жалба се подноси преко овог органа.

Обрађивач:

Снежана Вујчић
Снежана Вујчић, правник

РУКОВОДИТЕЉКА ОДЕЉЕЊА

Драгана Живановић
Драгана Живановић, дипл. прав.

Решење:

1. „Коридори Србије“ ДОО Београд, ул. Краља Петра бр. 21,
2. Привременом заступнику Стефану Марјановићу, дипл. прав. из Пожаревца, ул. Чеде Васовића бр. 80/15,
3. објавити на интернет страници Градске управе Града Пожаревца,
4. објавити на огласној табли Градске управе Града Пожаревца,
5. доставити у списима.